

Bearbeiter: Roswitha Kahr  
Tel.: 03136/61400-25  
Fax: 03136/61400 40  
E-Mail: [gde@lieboch.steiermark.at](mailto:gde@lieboch.steiermark.at)

Aktenzahl: B-2018-1171-00062  
Lieboch, am 02.07.2018

**Gegenstand: Patrick Josef Supp / 8047 Graz  
Sandra Simone Bernsteiner / 8047 Graz  
Einfam.Wohnhaus, 2 PKW-Abstellplätze, Zufahrt, Terrasse sowie  
Geländeänderung**

## **Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung**

Mit der Eingabe vom **22.06.2018** hat/haben **Patrick Josef Supp / 8047 Graz u. Sandra Simone Bernsteiner / 8047 Graz**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die Errichtung **Einfam.Wohnhaus, 2 PKW-Abstellplätze, Zufahrt, Terrasse sowie Geländeänderung** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) Nr.: **1816/22**, aus der EZ: **63251/00317**, in der **KG Lieboch (63251)**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen / auf Antrag / für

**Dienstag, den 24.07.2018, um ca. 09:00 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Stefan Helmreich, MBA

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Parteienverkehrszeit im Marktgemeindeamt Lieboch zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

### **Ergeht an:**

Bauwerber u. außerbüchlicher  
Grundeigentümer:

Patrick Josef Supp / 8047 Graz  
Sandra Simone Bernsteiner / 8047 Graz

Grundeigentümer:

Dipl.-Ing. Hans Herbert Mucska / 8501 Lieboch  
Renate Ludmilla Wanko / 8501 Lieboch

Verfasser der Projektunterlagen

Nachbarn

Sonstige

Sachverständige:

Bmst. Ing. Günther Joham  
Rauchfangkehrermeister Thomas Dworschak

Verhandlungsleiter:

Bgm. Stefan Helmreich, MBA

### **Kundmachung durch Anschlag an der Amtstafel:**

Amtstafel der Marktgemeinde Lieboch durch **zwei Wochen** hindurch anzubringen und sodann mit einem Anbringungs- und Abnahmevermerk versehen

**Öffentliche Kundmachung auf der Website der Behörde bis zum Tag der Verhandlung unter:**  
[www.lieboch.gv.at/service/amtstafel](http://www.lieboch.gv.at/service/amtstafel)

Der Bürgermeister:  
Stefan Helmreich, MBA eh.

Angeschlagen: 09.07.2018  
Abgenommen: .....